

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на проспект Кирова, 56

Томская область, Томск, проспект Кирова, 56

4 500 000 Р

109 756Р за м²



41.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Код объекта: 1809684. Уникальное предложение в Томске: продаётся двухкомнатная квартира на проспекте Кирова, 56. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство. Квартира расположена на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома 1961 года постройки. Общая площадь составляет 41,1 кв. м, из которых 30 кв. м — жилая площадь. Две комнаты (18 кв. м и 12 кв. м) позволяют организовать пространство по своему вкусу. Кухня площадью 5 кв. м ждёт вашего дизайнерского решения. Окна выходят на улицу, а наличие балкона добавляет уюта и возможности для отдыха. Совмещённый санузел обеспечивает практичность и функциональность. Хотя ремонт в квартире старый, это даёт возможность новым владельцам воплотить свои идеи и создать пространство по своему вкусу. Проспект Кирова — один из центральных районов Томска, где развитая инфраструктура сочетается с удобным расположением. В шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады и другие объекты социальной инфраструктуры. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр!

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390382046](tel:+79390382046)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



