

Купить квартиру за 10 000 000 рублей на ул Алексея Беленца, 8

Томская область, Городской округ Томск, Томск, ул Алексея Беленца, 8

10 000 000 Р

158 730Р за м²



63.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Просторная двухкомнатная квартира площадью 63,5 кв.м. расположена на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома в престижном Губернаторском квартале. Жилой комплекс 2007 года постройки характеризуется высоким качеством строительства и продуманной инфраструктурой. В помещении установлены современные пластиковые стеклопакеты, включая остекленную лоджию. При продаже остается кухонный гарнитур с техникой, что позволяет новым владельцам заехать без дополнительных затрат. Ключевым преимуществом объекта является его расположение в одном из самых ликвидных и благоустроенных районов города на пересечении проспекта Ленина и улицы Алексея Беленца. Дом обладает закрытой территорией с автоматическими воротами и системой видеонаблюдения. В шаговой доступности находятся основные транспортные развязки, современные торговые центры, а также знаковые городские локации: Площадь Ново-Соборная и Городской сад. Непосредственная близость к ведущим вузам — ТГУ, ТПУ, ТУСУР и СибГМУ — делает квартиру особенно привлекательной для академического сообщества и арендаторов. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание выгодного местоположения, качественного жилья и развитой инфраструктуры для комфортной городской жизни. Код пользователя: 65121 Номер в базе: 9881623

👁 1 с 28.09.2025, обновлен 28.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138514148](tel:+79138514148)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь кухни	20.00 кв. м		

