

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на улица Герасименко, 1/20

Томская область, Томск, улица Герасименко, 1/20

3 500 000 Р

159 091Р за м²

22.00 м²

Общая

4.00 м²

Кухня

10 из 17

Этаж

Продаётся компактная и уютная квартира площадью 22,8 м² на 10 этаже 17-этажного дома. Отличный вариант для студентов, молодой семьи или сдачи в аренду. Преимущества района:

- один из самых удобных микрорайонов Томска — рядом магазины, аптеки, фитнес, салоны, пункты выдачи;
- рядом остановки общественного транспорта — легко добраться в любой район города;
- школы и детские сады в шаговой доступности;
- двор с детской площадкой и местами для парковки.

О квартире:

- светлая, теплая, с хорошей планировкой;
- санузел совмещённый;
- есть маленький балкон с креслом для отдыха;
- требуется небольшой косметический ремонт — можно обновить под себя;
- в подарок остаётся вся необходимая мебель и техника: кухня, варочная панель, холодильник, СВЧ-печь, стиральная машина, шкаф, стеллажи, стол, стул, шторы, посуда и даже чайник. Можно заехать и жить сразу!

О доме:

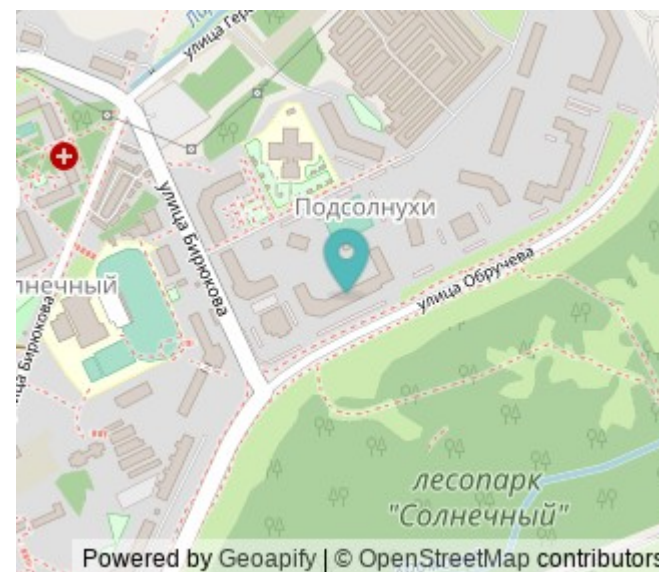
- современный 17-этажный дом;
- чистый ухоженный подъезд;
- тихие и адекватные соседи;
- надёжные лифты.

Отличный вариант для тех, кто ищет недорогую квартиру с готовой мебелью и техникой в районе с развитой инфраструктурой. Подойдёт для проживания или инвестиций под сдачу в аренду. Код пользователя: 188393 Номер в базе: 9725028

👁 1 с 28.09.2025, обновлен 28.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131044169](tel:+79131044169)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	10
Этажей всего	17	Площадь кухни	4.00 кв. м

