



Купить квартиру за 3 650 000 рублей на Смирнова улица, д.зд48/1

Томская область, Городской округ Томск, Томск, Смирнова улица, д.зд48/1

3 650 000 Р

146 000Р за м²



25.00 м²

Общая

13.70 м²

Жилая

5.70 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

В продаже однокомнатная квартира в районе Арза. Дом оснащён всем необходимым , выходя из подъезда , детская площадка. Придомовая территория огорожена, закрытая парковка. Квартира расположена в Ленинском районе. Рядом находится спорт. комплекс Юпитер и Кристалл. Магазины в 5 минутах ходьбы (ярче, Мария-ра, красное белое, круглосуточный магазин, фикспрайс и др) Недалеко от дома находится заправка, шиномонтаж и другие сервисы для ремонта и обслуживания авто. В подъезде закрытая площадка. Рядом с квартирой имеется помещение для хранения колясок, велосипедов и др. Соседи тихие, за все время проживания ни разу не слышали никого. Квартира после косметического ремонта. Подойдет для сдачи или проживания. Средняя стоимость аренды в этом районе 20-25к. Вся мебель остается покупателям. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001070110716

 0 с 27.09.2025, обновлен 27.09.2025

Продавец: [Дмитриева Елена Юрьевна](#)

Телефон: [+79610972216](tel:+79610972216)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	10
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Площадь жилая	13.70 кв. м	Площадь кухни	5.70 кв. м
Наличие мусоропровода	да		

<https://tomsk.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-smirnova-ulica-d-zd48-1-18232763819/>

