

Купить квартиру за 8 990 000 рублей на ул Никитина, 12 1

Томская область, Городской округ Томск, Томск, ул Никитина, 12 1

8 990 000 Р

138 308Р за м²



65.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 8

Этаж

3-комнатная квартира в кирпичном доме в центре Советского района! О доме: Дом нового типа, кирпичный, построен в 1995 году. Находится в тихом месте внутри дворов. На границах улиц Никитина, Гоголя, Лебедева. Двор обособлен, много парковочных мест. Рядом в соседних домах есть подземные парковки, можно купить или снять с двух сторон дома много зелени, кустарников, клумбы с цветами. В доме свое ТСЖ. Чистота и порядок в подъездах. Добропорядочные, постоянные соседи. В 3-5 мин. пешей доступности три ведущие школы (Перспектива, школа N 40 школа N 4), несколько детских садов, супермаркеты и магазины, поликлиники и аптеки, остановки общественного транспорта. В 10-ти мин. доступа ведущие ВУЗы города, Городской сад, Буфф-Сад, Новособорная площадь. О квартире: Квартира 3-х комнатная, планировка распашная, есть обособленная прихожая около 8-10 кв. м, не входит в площадь квартиры. Этаж первый высокий, квартира на площадке находится в стороне, место не проходное. Квартира в нормальном жилом состоянии, с отдельным санузлом. В комнатах натяжные потолки, была поменяна электропроводка, поставлены пластиковые окна, обновлены обои. Квартира теплая, светлая. Как купить: Подходит под все виды расчета! Без обременений, долгов, один собственник. Полное юридическое сопровождение сделки. Ждём Ваших ...

👁 0 с 24.09.2025, обновлен 24.09.2025

Продавец: [Симоненко Наталия](#)

Телефон: [+79629934073](tel:+79629934073)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	8	Площадь кухни	10.00 кв. м

