

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Ботанический пер, 5

Томская область, Городской округ Томск, Томск, Ботанический пер, 5

5 500 000 Р

122 222Р за м²



45.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 45.3 квадратных метров на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного в микрорайоне Степановка города Томска. Дом построен в 1991 году и имеет хорошо развитую прилегающую инфраструктуру: рядом находятся школа, детский сад и парк, что особенно удобно для семей с детьми. Жильё после косметического ремонта, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Квартира обладает отдельным санузлом и наличием балкона, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерними посиделками на свежем воздухе. Для маленьких жителей во дворе установлена детская площадка, а автовладельцы оценят удобство парковки прямо во дворе дома. Расположение жилья предусматривает близость различных торговых точек, таких как магазины «Абрикос», «универсам», «Ярче» и «супермагазин». Здесь же функционируют детские сады «Наши зайки» и «частный детский сад», а также есть школа, в минутной ходьбе расположен ботанический сад с озером, куда можно пойти подышать свежим воздухом покормить уток. Приглашаем на просмотр комфортного и удобного жилья, которое может стать вашим новым домом уже сегодня! Код пользователя: 185009 Номер в базе: 9882319

👁 0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Ли Елена Викторовна](#)

Телефон: [+79627832029](tel:+79627832029)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

