

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на Иркутский тракт, 179/3 1

Томская область, Городской округ Томск, Томск, Иркутский тракт, 179/3 1

7 800 000 Р

104 000Р за м²



75.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продам хорошую, теплую и светлую 3-х комнатную квартиру (по площади 4-х комнатной в данной серии, ранее была 4-х комнатной, все изменения УЗАКОНЕНЫ). Площадь квартиры казана БЕЗ УЧЕТА ПЛОЩАДИ БАЛКОНОВ! Раздельный с/у. Хорошие качественные пластиковые окна, немецкие подоконники, лоджия и балкон застеклены, надежная входная дверь фирмы FALCO, на полах стяжка, установлен кондиционер который позволяет в жаркие летние месяцы не испытывать дефицит необходимой свежести и прохлады, окна квартиры выходят на две стороны, что делает ее очень светлой практически в любое время дня. Камеры видеонаблюдения в подъездах и по периметру дома. Просторный двор, хорошая транспортная доступность (в непосредственной близости остановки общественного транспорта). Развитая инфраструктура: НОВАЯ ШКОЛА, сады, магазины, спортивный комплекс с бассейном Кедр и С/К Гармония находятся через дорогу. Документы к продаже готовы. Часть мебели и техники готовы оставить по согласованию. Квартира полностью готова к проживанию, ЗАЕЗЖАЙ и ЖИВИ. Один взрослый собственник. Без обременений. Код пользователя: 185009 Номер в базе: 9879608

👁 0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Ли Елена Викторовна](#)

Телефон: [+79627832029](tel:+79627832029)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	11.00 кв. м

