

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на ул Ференца Мюнниха, 7

Томская область, Городской округ Томск, Томск, ул Ференца Мюнниха, 7

9 500 000 Р

155 738Р за м²



61.00 м²

Общая

17.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается уникальная квартира после капитального ремонта, переделали все от пола до потолка (новая стяжка, полы во всей квартире сделаны единым контуром, выложены заново внутриквартирные кирпичные стены, в спальне дополнительная шумоизоляция, соседей больше не слышно, лоджия утеплена, сделан теплый пол. Установлены новые пластиковые окна, оконные и дверные откосы из керамогранита. Заменены системы водоснабжения и отопления, проведена электропроводка, сделаны дополнительные розетки и вечернее освещение). Кухонный гарнитур и вся бытовая техника остается покупателю. В квартире удобная планировка – 3 отдельные спальни + просторная кухня-гостиная. Из окон открывается панорамный вид на город, чарующий своей красотой особенно в вечернее время. Квартира расположена на 9-м этаже, сверху только техэтаж и звездное небо, никто не потревожит Ваше спокойствие после трудового дня. Дом находится в спальном районе со своей инфраструктурой, все в шаговой доступности. Рядом 2 детских сада, Гимназии № 56 и № 55, игровые площадки для самых маленьких и спортивные площадки для жителей постарше, а также стадион, спорткомплекс Акватика, центр дополнительного образования, кафе, различные магазины, остановки транспорта и многое другое. Можно много рассказывать, но лучше прийти и увидеть все своими глазами ...

👁 3 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Авторитет](#)

Телефон: [+79627829606](tel:+79627829606)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	17.00 кв. м

