

Купить квартиру за 5 150 000 рублей на Горный проезд, 11

Томская область, Томск, Горный проезд, 11

5 150 000 Р

73 571Р за м²



70.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Поселок Апрель расположен в Кировском районе, в 10 минутах езды от площади Южной. Удачное расположение обеспечивает отличную транспортную доступность при сохранении спокойной атмосферы загородной жизни. Поселок круглосуточно освещен и содержится в идеальной чистоте. В пешей доступности находятся два магазина — «Абрикос» и круглосуточный продуктовый, а в пяти минутах ходьбы — чистое озеро, пригодное для купания и рыбалки. Квартира расположена в малоквартирном доме в тупиковой зоне, вдали от основных дорог, что гарантирует тишину и отсутствие транзитного транспорта. Дом полностью автономен: здесь есть газовая котельная, собственная скважина с системой водоочистки и септик, что обеспечивает минимальные платежи за коммунальные услуги. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт с использованием дорогих материалов. Высота потолков составляет 3 метра, повсеместно установлен подогрев полов, система очистки воды, межкомнатные двери из массива дерева и натяжные потолки с точечным светодиодным освещением. Напольные покрытия включают ламинат, плитку и керамогранит. Объект оборудован сигнализацией, выведенной на пульт Росгвардии, и сейфовой дверью. Квартира имеет второй выход в собственный двор, часть которого вымощена брусчаткой: это пространство можно использовать для отдыха, установки ...

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Краснопёров Алексей Петрович](#)

Телефон: [+79627828930](tel:+79627828930)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	12.00 кв. м

