

Купить квартиру за 6 390 000 рублей на Московский тракт, д.6/3

Томская область, Городской округ Томск, Томск, Московский тракт, д.6/3

6 390 000 Р

218 089Р за м²



29.30 м²

Общая

12.30 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 7

Этаж

Общая площадь квартиры 32,5 (29,3+3,2 балкон) кв м в самом центре города. В квартире есть все необходимое для комфортной жизни: резервный бойлер, кондиционер, кровать с ортопедическим матрасом, рабочий стол с креслом, большой шкаф купе, стеллажи. Кухня со встроенной техникой (электрическая плита, электрический духовой шкаф, холодильник No-Frost, чайник, микроволновая печь, посуда) . Заходи и живи. Балкон застеклен, отделан деревом, организована вместительная система хранения. Поблизости детский сад, школа, вузы (ТУСУР, СибГМУ, ТГУ, ТПУ) , остановка общественного транспорта (Общежитие университета) , Озон, ВБ, продуктовые магазины, аптеки, парикмахерские. Район тихий, но кафе, рестораны итп в шаговой доступности. В пяти минутах ходьбы Ново-Соборная площадь. Дом кирпичный, тёплый, 2006 года. Первый высокий этаж. Окна выходят во двор, западная сторона. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001070111649

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Котова Светлана Николаевна](#)

Телефон: [+79095413029](tel:+79095413029)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	7
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	12.30 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Высота потолков	2.8 м	Вид из окон	во двор



