

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на пр-кт Кирова, д. 34А

Томская область, Городской округ Томск, Томск, пр-кт Кирова, д. 34А

5 800 000 Р

114 173Р за м²



50.80 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продам 3-комн. квартира (г Томск пр-кт Кирова 34А). Дом: материал стен - кирпичный, вид дома - вторичка, год постройки - 1961, этаж - 4, этажность - 5. Объект: сан.узел - совм., пол - линолеум, плитка. Состояние объекта: нормальное. Дополнительно: мебель (только на кухне), интернет, ванна. Предлагаем к продаже трехкомнатную квартиру в кирпичном доме в центре Кировского района, одного из престижных районов города. Квартира с нестандартной функциональной планировкой, что делает каждый квадратный метр полезным: две изолированные комнаты и кухня-гостиная, расширенный санузел (облицован кафелем). . В квартире остается: кухонный гарнитур, холодильник, электрическая плита, стиральная машина, мебель. Состояние в целом очень аккуратное. В доме хорошая звукоизоляция. Подъезд чистый, ухоженный, добропорядочные соседи. На парковке возле дома всегда есть свободные места. Дом находится в спокойном и комфортном районе с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности несколько детских садов, гимназия Томь, Сибирский лицей, лицей № 51, лицей № 8, медико-фармацевтический колледж, Дворец творчества детей и молодежи, магазины, супермаркеты, кафе, банки, медицинские центры, аптеки, почтовое отделение, остановки общественного транспорта (можно легко добраться в любую точку города) - отличная локация ...

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Светлана](#)

Телефон: [+7 \(901\) 611-99-00](tel:+7(901)611-99-00)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Апартаменты	нет	Отделка	под ключ (чистовая)
Покрытие пола	линолеум		

