

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на ул Льва Толстого, 77 1

Томская область, Городской округ Томск, Томск, ул Льва Толстого, 77 1

5 800 000 Р

107 407Р за м²



54.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продам 2-комнатную квартиру (вторичное) в Советском районе на 3-м этаже в 9-этажном панельном доме по адресу Льва Толстого 77, общей площадью 54.1 м2 (жилая 32.6 м2, кухня 8.04 м2). Требуется ремонт. Есть пластиковые окна. Санузел раздельный. Есть балкон (застеклен). Срочно продам просторную, тёплую двухкомнатную квартиру с отличной планировкой: изолированные комнаты и раздельный санузел, на ремонт, новому владельцу можно сразу приступить к созданию дизайна интерьера по своему вкусу — это ваш чистый лист для дизайнерских идей! Уже есть пластиковые окна и застеклённый балкон. Ключевые преимущества: Хорошее содержание: в подъезде всегда чистота и порядок, а соседи — спокойные и интеллигентные. Отличный район: просто топ! Рядом школы, сады, магазины, поликлиники и остановки. Во дворе тихо и зелено. Выгодное расположение: Всё необходимое — в шаговой доступности. Чистые юридические документы: один собственник, квартира без обременений, в собственности более 5 лет. Идеальный вариант как для собственного проживания, так и для выгодной инвестиции с целью последующей сдачи в аренду. Звоните, чтобы договориться о просмотре! Срочно. Торг. Ипотека. Приватизированная. Документы готовы. Материнский капитал. Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан. Развитая инфраструктура: ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835982151](tel:+79835982151)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь кухни	8.00 кв. м		

