

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на улица архитектора Василия Болдырева, 4

Томская область, Томск, улица архитектора Василия Болдырева, 4

9 000 000 Р

115 385Р за м²



78.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

9 из 14

Этаж

Продам 3-комнатную квартиру улучшенной планировки в мкр. Зеленые Горки в Октябрьском районе. Удачная распашная планировка. Общая площадь квартиры составляет 78 квадратных метров, что позволяет создать комфортные условия для жизни семьи. Квартира расположена на 9 этаже 17-этажного дома, что обеспечивает прекрасный вид из окон и отсутствие шума от проезжей части. В квартире есть 3 просторные комнаты, которые можно использовать по своему усмотрению как спальни, гостиные, кабинеты или детские комнаты. Большая кухня позволяет разместить не только кухонный гарнитур, но и обеденную зону для всей семьи. Сан.узел раздельный, отделка кафелем. Большой преимущество -это наличие большой застекленной лоджии с функциональными местами хранения, а также отдельной гардеробной рядом со входом. Расположение дома является одним из главных преимуществ. Подъезд чистый, достойно содержится. Видеонаблюдение по периметру. Двор благоустроенный, много зеленых насаждений, сделаны цветники, рядом с домом несколько детских игровых, спортивных площадок, корт. Парковочных мест достаточно. В шаговой доступности Академический лицей, школа Эврика развития, 2 детских сада, бассейн Звездный, магазины, супермаркеты, аптеки, банки. До остановки общественного транспорта ул. Энтузиастов - 200 метров . Также в непосредственной ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131044348](tel:+79131044348)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	14
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

