

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Вавилова улица, д.22

Томская область, Городской округ Томск, Томск, Вавилова улица, д.22

7 500 000 Р

141 509Р за м²



53.00 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 14

Этаж

Продаём просторную 1к квартиру в Академгородке идеальное место для тех, кто ценит тишину, комфорт и природу. Общая площадь 55 м² с лоджиями (44 м² по документам) . В подарок парковка в собственности, оформлена как отдельный объект недвижимости. Преимущества квартиры: полноценная однушка с классической планировкой, чистая, уютная и тёплая, готова к проживанию, две лоджии редкость для однокомнатных квартир. В квартире остаётся: кухонный гарнитур, холодильник, стиральная машина, водонагреватель. , два шкафа-купе. , кровать Ascon Ergo Emotion по договорённости. Район и инфраструктура: Академгородок тихий и зелёный район, рядом школа, детский сад, поликлиника, для активного отдыха лыжная база и спортивные площадки, удобный двор, спокойные соседи. Юридическая чистота. Один собственник. Без обременений и долгов. Быстрый выход на сделку. Отличный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001070111522

👁 1 с 12.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Ахмерова Татьяна Ильдусовна](#)

Телефон: [+79069514586](tel:+79069514586)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	14
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



