

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на ул Ивана Черных, 28

Томская область, Городской округ Томск, Томск, ул Ивана Черных, 28

4 100 000 Р

117 143Р за м²



35.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается однокомнатная квартира в кирпичном доме на втором этаже, полностью готовая к комфортному проживанию. Помещение светлое и теплое, выполнена замена всей электропроводки, установлен новый гипсокартонный потолок. Встроенный шкаф-купе с двусторонним доступом — из комнаты и из коридора, что обеспечивает эффективное использование пространства. При покупке остается кухонный гарнитур, обеденная группа, диван, комод и вешалка, что позволяет заехать сразу после сделки. Квартира расположена в спокойном, хорошо обустроенном районе с развитой социальной и бытовой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся детские сады №8, 44, 77, гимназия №29 и школа №43. Для организации детского досуга рядом расположены дом культуры «Маяк» и центр физической культуры «Муромец», а прямо под окнами и за домом оборудованы новые детские игровые площадки. Повседневные потребности легко удовлетворить благодаря близости магазинов сетей «Ярче», «Пятёрочка», «Магнит Косметик», аптек, салонов красоты и сервисных служб. Остановка общественного транспорта «Новосибирская» / «43 школа» находится в пяти минутах ходьбы, обеспечивая удобный выезд в любую часть города. Это надежное и выгодное вложение в качественную жилую недвижимость для семьи. Код пользователя: 186618 Номер в базе: 9746535

👁 1 с 06.09.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Гатилова Ирина Васильевна](#)

Телефон: [+79627829733](tel:+79627829733)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

