

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на улица Высоцкого, 6

Томская область, Томск, улица Высоцкого, 6

4 950 000 Р

141 429Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

13 из 17

Этаж

Предлагаем вашему вниманию уникальную 1-комнатную квартиру на 13-м этаже 17-этажного дома. ✓Ключевые преимущества квартиры: • Окна на юг: квартира, которая всегда освещена солнцем! • Впечатляющий панорамный вид на большой лесной массив! • Большая утеплённая лоджия (+8,5! кв.м.) превращена в дополнительное пространство! Установлены полноценные пластиковые окна. • Качественный ремонт. • Вам не придётся думать где разместить вещи – в квартире уже установлен вместительный шкаф-купе. • Идеальный вариант для личного проживания или инвестиция для сдачи в аренду. ✓ Район: • В шаговой доступности: школа, детский сад, магазины («Магнит», «Пятёрочка»). • Главный плюс — Солнечная роща. Это огромный лесной массив и парк прямо рядом с домом. • Для активных жителей: лыжная трасса, пешеходные тропы, родники, стадион «Кедр» и спортивный комплекс «Гармония». ✓ Дом: • 17 этажей, материал - панель. Это современный дом, который жители стараются беречь. • В подъезде всегда чисто а на площадке можно абсолютно безопасно хранить инвентарь для прогулок. • Во дворе дома много парковочных мест для автовладельцев.. ✓Сделка: • 1 собственник, приобретена у застройщика. • БЕЗ долгов, обременений, наследства и детских долей. • Налог не возникает, полная стоимость в договоре. • Документы готовы к сделке. ✓ Бонусы ...

👁 1 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Дмитрий](#)

Телефон: [+79627830255](tel:+79627830255)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	13
Этажей всего	17	Площадь кухни	7.00 кв. м

