

Купить квартиру за 9 400 000 рублей на Пришвина, 52

Томская область, Городской округ Томск, Томск, Пришвина, 52

9 400 000 Р

112 710Р за м²



83.40 м²

Общая

58.00 м²

Жилая

17 из 18

Этаж

ЖК Ботаника — жилой комплекс в микрорайоне СуперВосток города Томска. Жилой комплекс состоит из четырёх кварталов с собственными именами: Клен, Рябина, Кедр, Береза. Пришвина 52- это панельная новостройка на 4 подъезда. В 17-этажном доме всего 268 квартир

Преимущества ЖК Ботаника: • увеличены площади квартир и комнат, предусмотрены хозяйственные помещения и ниши; • увеличены оконные проёмы. Света и пространства внутри стало гораздо больше. • в подъездах созданы сквозные проходы во двор и на улицу; • новый дизайн входной группы и мест общего пользования выполнены по принципу безбарьерной среды; • в жилом комплексе разместят два детских сада и амбулаторно-поликлиническое медучреждение. В шаговой доступности работает школа № 46 «Открытие»; • полноценные пространства для игр, прогулок и отдыха; • квартальный тип застройки с дворами без машин. Для автомобилей жителей предусмотрены стояночные места по периметру жилых кварталов. • современные фасады из фиброцементных панелей. Своё название Ботаника получила благодаря отличным экологии и розе ветров, природному ландшафту вокруг территории проекта и качественному озеленению кварталов. Застройщик: ООО ТДСК Инвест-2 (ГК ТДСК). В наличии 3 комнатная квартира на 16 этаже площадью 83,4 кв.м.

👁 3 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: Вячеслав

Телефон: +79233544720

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	17	Этажей всего	18
Состояние объекта	хорошее	Студия	нет
Обмен	нет	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский и грузовой	Санузел	раздельный с/у
Плита	электрическая плита	Площадь жилая	58.00 кв. м
Апартаменты	нет	Евро	нет
Отделка	под ключ (чистовая)	Покрытие пола	линолеум
Вид из окон	на улицу и двор	Закрытая территория	да
Наличие мусоропровода	да		



