

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на пр-кт Кирова, 56

Томская область, Городской округ Томск, Томск, пр-кт Кирова, 56

3 950 000 Р

119 697Р за м²



33.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира в престижном центре Кировского района. Объект отличается исключительной транспортной доступностью: в пешей доступности (100 метров) находятся остановки трамвая, троллейбуса и автобуса, что обеспечивает быстрое сообщение с любой точкой города. Ключевым преимуществом является непосредственная близость к ведущим университетам города, что делает квартиру идеальным вариантом для студентов, преподавателей или инвестиции в аренду. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены супермаркеты, детские сады, школы, а также скверы и парки для отдыха. Значительным преимуществом для покупателя является то, что в объекте остается вся мебель, что позволяет заехать без дополнительных затрат и хлопот. Юридическая чистота сделки гарантирована: единственный собственник, объект в собственности более пяти лет. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание выгодного местоположения, готовности к комфортному проживанию и прозрачных юридических условий. Код пользователя: 187819 Номер в базе: 9675075

👁 0 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Нейман Максим Егорович](#)

Телефон: [+79627830457](tel:+79627830457)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

