

Купить квартиру за 11 165 000 рублей на г. Томск, Октябрьский

Томская область, Городской округ Томск, Томск, г. Томск, Октябрьский

11 165 000 Р

146 908Р за м<sup>2</sup>



76.00 м<sup>2</sup>

Общая

45.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 17

Этаж

В продаже шикарная 3 комнатная квартира 76.7 кв. м. в экологически чистом районе города. Сделан качественный ремонт года назад. Делали всё под себя с чернового варианта по дизайн проекту. Используются дорогостоящие материалы: декоративная штукатурка, обои под покраску, комбинированное напольное покрытие ламинат, керамическая плитка. Продуманная электропроводка, в квартире достаточно освещения и розеток. Зал объединен с тёплой лоджией для увеличения полезной площади. Поменяны все окна на 5ти камерные, в том числе на лоджии. Установлены импортные радиаторы отопления. Натяжные потолки с декоративными вставками по всей площади. Вся сан техника именитых брендов. Установлена дорогая мебель и техника, всё сделано под заказ. Сейфовая входная дверь с зеркалом. В квартире смонтировано умное видеонаблюдение с удаленным доступом. Писать можно очень много, лучше один раз увидеть. В ремонт вложено большое количество времени и средств. Причина продажи- переезд. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности есть всё для комфортного проживания: школы, детские сады, спорткомплекс, стадион, супермаркеты, хозяйственные магазины, парки для прогулок и отдыха. Остановка общественного транспорта в 70 метрах от дома, маршруты в любую точку города. Документы к продаже готовы ...

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138105431](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	17
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

