Купить квартиру за 6 900 000 рублей на Иркутский тракт, 118/2

Томская область, Томск, Иркутский тракт, 118/2

6 900 000 Р

143 750Р за м^2

48.00 м^2	8.00 м^2	5 из 10
Общая	Кухня	Этаж

Продается 2-х комнатная квартира общей площадью 48.4 м2 на 5 этаже 10-ти этажного кирпичного дома 1993 года постройки. В квартире на полу ламинат и линолеум, свежие обои, натяжные потолки. Пластиковые окна, лоджия 6,4 м2, обшита евровагонкой. Удобная планировка с двумя изолированными квадратными комнатами, разделёнными кухней. Вместительный коридор 9 м?, в который остаётся шкаф-купе с нишей и дверками. На кухне имеется холодильная кладовка, кухонный гарнитур с новой столешницей, двухкамерной мойкой. Ванна чугунная с акриловым вкладышем (170 см), облицована кафелем. Дом состоит из двух подъездов с большими тамбурами, новый современный лифт, видеонаблюдение и свежий ремонт в подъезде. Квартира за решёткой на 2 хозяина. Напротив дома лес с обустроенной зоной отдыха (тропа здоровья). Рядом парк с детской и спортивной площадкой, а также школа 36 и три детских сада. Вокруг много продовольственных магазинов, включая мебельный магазин Да Вита, Акварель, Хозторг и Хозсити. Остановка Лазарева в пешей доступности, аптеки и библиотека. Один собственник Код пользователя: 181721 Номер в базе: 9699140

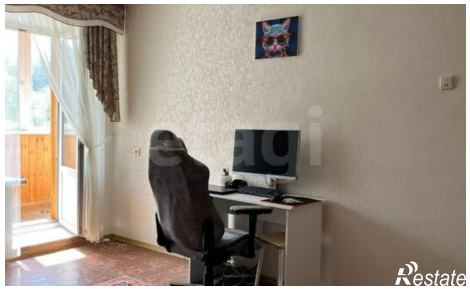
0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

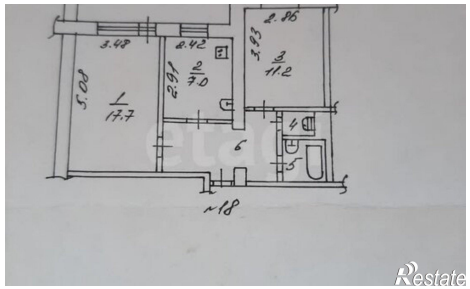
Продавец: Шевченко Олеся Владимировна

Телефон: +79138803654

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м




2.86
3.48
2.42
3.23
3
11.2
5.08
1
17.7
2.91
2
7.0
4
6
5
~18