

Купить квартиру за 3 550 000 рублей на улица Карла Ильмера, 12

Томская область, Томск, улица Карла Ильмера, 12

3 550 000 Р

122 414Р за м²



29.00 м²

Общая

20.50 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Код объекта: 1751616. Уникальное предложение в Томске: уютная и светлая однокомнатная квартира в Ленинском районе по адресу ул. Карла Ильмера, 12 ждёт своих жильцов! Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома 1986 года постройки. Здесь выполнен евроремонт, благодаря чему можно сразу заселиться и наслаждаться комфортом. Общая площадь квартиры составляет 29,5 кв. м, из которых 21,2 кв. м — жилая площадь, а 4 кв. м — кухня. Окна выходят на улицу, а расположение квартиры — угловое. Совмещённый санузел обеспечивает функциональность пространства. Кирпичные стены и железобетонные перекрытия гарантируют долговечность и хорошую звукоизоляцию, а центральное отопление обеспечит тепло в холодное время года. Эта квартира — идеальный выбор для молодых специалистов или студентов, которые ценят комфорт и удобство. Не упустите свой шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам.

👁 1 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138523360](tel:+79138523360)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	20.50 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м



