

Купить квартиру за 6 990 000 рублей на ул Мичурина, 43/1

Томская область, Городской округ Томск, Томск, ул Мичурина, 43/1

6 990 000 Р

91 974Р за м²



76.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Просторная четырехкомнатная квартира площадью XX кв. м расположена на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома в районе улицы Мичурина. Кирпичные строения 1995 года постройки ценятся за высокую теплоизоляцию, надежность и долговечность. Квартира находится на оптимальном втором этаже, что обеспечивает удобный подъем без лифта и одновременно защищает от уличного шума. Планировка функциональна и предполагает несколько вариантов зонирования: комнаты изолированы, что идеально подходит для большой семьи или организации личного пространства для каждого ее члена. В объекте выполнен качественный косметический ремонт: установлены современные пластиковые стеклопакеты, обеспечивающие сохранение тепла и тишину, межкомнатные двери в хорошем состоянии, а санузел полностью отделан практичной кафельной плиткой. Готовая чистовая отделка позволяет заехать сразу после покупки, сэкономив время и ресурсы на ремонте. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура района: в шаговой доступности находятся общеобразовательная школа и детский сад, что особенно важно для семей с детьми. Рядом расположены продуктовые магазины и остановка общественного транспорта, обеспечивающая быструю связь с центральными районами города. Данное предложение представляет собой редкий баланс между выгодным местоположением ...

👁 3 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Спиридонова Наталья Дмитриевна](#)

Телефон: [+79835988660](tel:+79835988660)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

