

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на Иркутский тракт, 118/2 1

Томская область, Городской округ Томск, Томск, Иркутский тракт, 118/2 1

6 900 000 Р

143 750Р за м²



48.00 м²

Общая

10.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

В продаже уютная 2-комнатная квартира в хорошем состоянии! В квартире на полу ламинат и линолеум, свежие хорошие обои, натяжные потолки. Пластиковые окна, лоджия 6,4 м?, обшита евровагонкой и оборудована вместительным шкафом, а также нишей с полками и дверками. Удобная планировка с двумя изолированными квадратными комнатами, разделёнными кухней. Вместительный коридор 9 м?, в который остаётся шкаф-купе с нишей и дверками. На кухне имеется холодильная кладовка, кухонный гарнитур с новой столешницей, двухкамерной мойкой. Ванна чугунная с акриловым вкладышем (170 см), облицована кафелем. Дом состоит из двух подъездов с большими тамбурами, новый современный лифт, видеонаблюдение и свежий ремонт в подъезде. Квартира за решёткой на 2 хозяина, соседи адекватные, животных на площадке нет. Напротив дома лес с обустроенной зоной отдыха (тропа здоровья). Рядом парк с детской и спортивной площадкой, а также школа 36 и три детских сада. Вокруг много продовольственных магазинов, включая мебельный магазин Да Вита , Акварель , Хозторг и Хозсити . Остановка Лазарева в пешей доступности, аптеки и библиотека. Если вас заинтересовало это предложение, звоните! Я с удовольствием отвечу на все ваши вопросы и помогу организовать просмотр. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ...

👁 1 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138808204](tel:+79138808204)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь жилая	10.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



