

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на ул Мокрушина, 1а

Томская область, Городской округ Томск, Томск, ул Мокрушина, 1а

5 700 000 Р

150 000Р за м²



38.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Предлагаем к покупке полногабаритную 1-к квартиру общей площадью 38,5 кв.м. (по ЕГРН+ балкон), расположенную по адресу ул. Мокрушина 1А. Дом 2003 года постройки, кирпичный, состояние подъездов идеальное. Квартира отлично подойдет как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду (на данный момент квартира сдается, принося стабильный пассивный доход собственнику). В квартире косметический ремонт, состояние жилое, серьезных вложений не требуется. Документы к сделке подготовлены: 1 взрослый собственник, без долгов, обременений и занижений. Микрорайон предлагает развитую инфраструктуру: рядом расположены школы и детские сады, магазины и остановки общественного транспорта. Экологически чистый район, в шаговой доступности Ботанический Сад и стадион Буревестник , озеро, где можно наслаждаться природой. Показ возможен по предварительной договоренности в удобное для вас время. При продаже остается вся необходимая мебель и техника без дополнительной оплаты. Если у вас остались вопросы, звоните и все обсудим.

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835983071](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь кухни	8.00 кв. м		

