

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на пр-кт Мира, 70/1

Томская область, Городской округ Томск, Томск, пр-кт Мира, 70/1

5 400 000 Р

138 462Р за м²



39.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Продается просторная 1-комнатная квартира в кирпичном доме в микрорайоне Радужный. Квартира отличается рациональной планировкой с изолированной комнатой, большой кухней и предусмотренным местом под организацию гардеробной. Совмещенный санузел полностью отделан кафелем, установлен бойлер для бесперебойного горячего водоснабжения. Балкон застеклен. Квартира продается полностью укомплектованной: новый собственник получает кухонный гарнитур с техникой, а также всю мебель в комнате и санузле, что позволяет заехать сразу после покупки. Дом расположен внутри благоустроенной закрытой территории. Двор озеленен, установлены камеры видеонаблюдения, парковка только для жителей дома. Инфраструктура включает современную детскую и спортивную площадки. Ключевое преимущество — развитая социальная и торговая инфраструктура в шаговой доступности. В непосредственной близости находятся гимназии №55 и №56, детские сады, развивающие центры, спортивный комплекс «Юпитер» и ледовый дворец «Кристалл». Повседневные потребности обеспечивают многочисленные супермаркеты, аптеки и пункты выдачи заказов. Остановка общественного транспорта расположена в шести минутах неспешной ходьбы, обеспечивая удобный выезд в любую часть города. Объект юридически чист: один собственник, отсутствуют какие-либо долги и обременения ...

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Кодинцева Ольга Николаевна](#)

Телефон: [+79627829646](tel:+79627829646)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

