

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на улица Энтузиастов, 45

Томская область, Томск, улица Энтузиастов, 45

6 800 000 Р

130 769Р за м²



52.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в микрорайоне Зеленые горки с удобной распашной планировкой! В квартире год назад был выполнен косметический ремонт с современной отделкой и использованием дорогих материалов, что обеспечивает не только эстетику, но и долговечность. Ключевой особенностью объекта является полностью утепленный и разделенный на две функциональные зоны балкон. Первая зона интегрирована в пространство кухни, эффективно увеличивая ее площадь, а вторая представляет собой полностью изолированное и утепленное помещение, которое можно использовать как кабинет или зону для хранения; оно сохраняет тепло даже в холодный период года. Кухня новая, эргономичная, оснащена всей необходимой встроенной техникой: посудомоечной машиной, духовым шкафом, индукционной варочной панелью Haier и вытяжкой. Электрика на балконе и кухне полностью обновлена. В просторной комнате установлен новый вместительный шкаф-купе. Санузел раздельный, облицован плиткой в едином стиле, установлена чугунная ванна. На этаже имеется общая кладовка для хранения крупногабаритных предметов. Дом находится под управлением ответственной компании, которая обеспечивает регулярное обслуживание: обновляются подъезды, содержится в порядке придомовая территория с детской площадкой, организуется своевременная уборка снега ...

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Чердынцева Ольга Александровна](#)

Телефон: [+79627830731](tel:+79627830731)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

