

Сдать квартиру за 40 000 рублей на Учебная улица, 1/1

Томская область, Томск, Учебная улица, 1/1

40 000 Р в месяц



48.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Сдаётся уютная 2-комнатная квартира в Томске на Учебной улице, 1/1 Ищете комфортное жильё в тихом районе? Обратите внимание на эту квартиру площадью 48.8 кв. м, расположенную на 5 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1993 году. Высота потолков — 2.5 метра. Жилая площадь составляет 29 кв. м, кухня — 8 кв. м. Окна выходят во двор, что обеспечит вам тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, установлена необходимая мебель на кухне и в комнате, что позволит вам сразу заехать и жить без хлопот. В вашем распоряжении будет холодильник и стиральная машина, а в ванной комнате установлена ванна. Планировка продумана до мелочей, здесь есть всё, чтобы чувствовать себя комфортно. Дом оборудован пассажирским лифтом, а рядом есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Подъезд чистый и ухоженный, соседи доброжелательные. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Благодаря удобной транспортной развязке вы быстро доберётесь до любой точки города. Условия аренды: квартира сдаётся напрямую от собственника, без комиссии. Предусмотрен залог и предоплата. Идеально подойдёт для семьи или пары. Длительность аренды обсуждается индивидуально. Звоните и записывайтесь на просмотр ...

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835986470](tel:+79835986470)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



