

Купить квартиру за 6 999 000 рублей на улица Ивана Черных, 36

Томская область, Томск, улица Ивана Черных, 36

6 999 000 Р

137 235Р за м²



51.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продаётся 2-к квартира в кирпичном доме 2008 года постройки в центре Октябрьского района Томска Локация: Тихий и уютный двор, без суеты Всегда есть парковочное место Рядом небольшой парк для прогулок Удобная транспортная развязка и вся инфраструктура в шаговой доступности Планировка и состояние: Классическая двушка с просторной кухней и раздельным санузелом Все коммуникации в отличном состоянии: электрика и сантехника исправны Очень приятный бонус — огромный балкон 10 м². Можно утеплить и превратить в лаунж-зону, кабинет или зимний сад Мебель и техника — по желанию остаются новым владельцам Преимущества сделки: Документы готовы, без обременений и детских долей Квартира полностью готова к заселению или сдаче в аренду Редкое предложение в этом доме — квартиры здесь появляются в продаже крайне редко Звоните прямо сейчас — организую просмотр в удобное для вас время. Такие варианты долго не ждут своего покупателя.

👁 2 с 18.08.2025, обновлен 19.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138104570](tel:+79138104570)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



