Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул Вавилова, 22

Томская область, Городской округ Томск, Томск, ул Вавилова, 22

7 500 000 Р
136 364Р за м²

55.00 м²	18.00 м²	3 из 14
Общая	Кухня	Этаж

Продаётся уютная 1-комнатная квартира в Академгородке! Продается просторная однокомнатная квартира площадью 55 м² в престижном районе Академгородка. Объект расположен на третьем этаже 15-этажного монолитно-кирпичного дома, не является угловым, что обеспечивает комфортный микроклимат в любое время года. Жилая площадь составляет 44 м², что значительно превышает стандартные параметры однокомнатных квартир. Особую ценность представляют две просторные лоджии общей площадью 11 м², которые можно использовать как зоны отдыха или дополнительное пространство для хранения. Квартира полностью готова к проживанию — выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов, продумана функциональная планировка с раздельным санузлом. В стоимость включено парковочное место под навесом, оформленное в собственность, что решает вопрос с парковкой в плотной городской застройке. В квартире остается кухонный гарнитур, холодильник, стиральная машина и два шкафа-купе, что позволяет заселиться без дополнительных затрат. По договоренности возможна продажа регулируемой ортопедической кровати. Дом оснащен двумя лифтами и системой видеонаблюдения, обеспечивающей безопасность. Благоустроенный двор с детской площадкой делает локацию привлекательной для семей с детьми. Инфраструктура района развита ...

2 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: Чердынцева Ольга Александровна

Телефон: +79627830731

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	14	Площадь кухни	18.00 кв. м