

Купить квартиру за 9 490 000 рублей на ул Никитина, 12 1

Томская область, Городской округ Томск, Томск, ул Никитина, 12 1

9 490 000 Р

131 806Р за м²



72.00 м²

Общая

55.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Вашему вниманию предлагается к покупке замечательная 3-х комнатная квартира в Советском районе. Площадь квартиры 72 кв.м. Благодаря толстым кирпичным стенам, квартира тёплая и солнечная. Удобное расположение комнат позволяет даже большой семье чувствовать себя в комфорте и уюте. Во дворе большая парковка, есть возможность взять в аренду гараж или приобрести его. Рядом с вашим будущим домом есть все самое необходимое для семьи, быта, отдыха и здоровья: детские сады и школы, магазины Пятерочка , Магнит , Лента , рестораны, пиццерия, стоматологии и больницы. Одна из привлекательных особенностей данной квартиры состоит в том, что дом, в котором она расположена, по прописке относится к школе Перспектива . Поход детей в школу составит всего пять минут! Без преувеличения можно отметить, что весь центр города будет у вас в шаговой доступности. Прогулка в Городской сад не займет более пятнадцати минут спокойным шагом. Также в шаговой доступности расположены парки Игуменский и Буфф-сад . Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Перепланировка согласована. Код пользователя: 186859 Номер в базе: 9239625

👁 1 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138215575](tel:+79138215575)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	55.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

