

Сдать квартиру за 85 000 рублей на ул Гоголя, 37 1

Томская область, Городской округ Томск, Томск, ул Гоголя, 37 1

85 000 Р в месяц



109.00 м²

Общая

72.00 м²

Жилая

3 из 5

Этаж

Собственник. Предлагаем в долгосрочную аренду 4-комнатную квартиру в малоквартирном доме в самом центре города. Квартира отличается удобной планировкой с потолками 3, 20 метра: кухня-столовая с настоящим камином, три спальни и 2 санузла - один с ванной, второй - с душевой кабиной. В каждой спальне есть удобные кровати с новыми матрасами Орматек, объемные шкафы и рабочие зоны. Квартира оснащена всей мебелью, бытовой техникой, включая посудомоечную машину, кухонными и бытовыми приборами. Квартира сдается впервые и сдается точно в таком виде как представлена на фото, в том числе остается объемная морозильная камера. Для требовательных арендаторов есть возможность ставить квартиру на охранную сигнализацию. Двор очень тихий, есть всегда парковочные места во дворе или возле двора под камерой наблюдения. Рядом в пешей доступности главные места отдыха томичей- Буфф сад, Горсад, Новособорная площадь, достойные учебные заведения города-гимназия 6, школа Перспектива, лицей ТГУ, Гуманитарный лицей, университеты, удобные магазины и транспортная развязка. С арендаторами заключается договор, предусмотрен обеспечительный залог в размере 50 т.р. По согласованию возможно проживание с некрупным животным (кошкой или маленькой собачкой).

👁 1 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79832302488](tel:+79832302488)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь жилая	72.00 кв. м

