

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на ул Косарева, 14 1

Томская область, Городской округ Томск, Томск, ул Косарева, 14 1

8 000 000 Р

205 128Р за м²



39.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Предлагается к продаже отличная 1-комнатная квартира в 10-ти этажном доме в центре города, рядом с Дворцом спорта. Дом 2014 года постройки из красного кирпича. Квартира расположена на 4-м этаже общей площадью 39,0 м². в хорошем техническом состоянии, очень теплая, особенно в межсезонный период, когда отключено отопление. Высота потолков 2,7 метра. Установлены окна ПВХ, сан.узел совмещённый, отделан кафелем, на полу ламинат, имеется лоджия (застеклена). Окна выходят во двор, нет шума от дороги. Дом в хорошем состоянии, с большим количеством парковочных мест на закрытой территории, детские площадки с двух сторон дома. Во дворе имеется видео наблюдение. Район предлагает развитую инфраструктуру, в шаговой доступности: пл. Южная, пл. Кирова, Томск-1, ВУЗы, школы, детские сады, больница, лента, и многое другое, что делает его идеальным местом для жизни. Удобно добраться в любую часть города на машине, а остановки общественного транспорта находятся в 2 минутах ходьбы. В квартире остается вся встраиваемая мебель и техника, в качестве бонуса. Отличный вариант заехать и жить, или использовать под сдачу. В доме свое ТСЖ, соответственно очень низкие коммунальные платежи. Квартира без обременений, без перепланировок, один взрослый собственник. Стоимость объекта может меняться, уточняйте на актуальность ...

👁 2 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Юрий](#)

Телефон: [+79627830696](tel:+79627830696)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

