

Сдать квартиру за 21 000 рублей на ул Василия Болдырева, д. 4

Томская область, Городской округ Томск, Томск, ул Василия Болдырева, д. 4

21 000 Р в месяц



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

32.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

13 из 17

Этаж

Сдам 1-комн. квартира ( г Томск ул Василия Болдырева 4). Дом: материал стен - панельный, вид дома - вторичка, этаж - 13, этажность - 17, высота потолка - 2,7. Особенности дома: видеонаблюдение, лифт пассажирский, лифт грузовой. Объект: сан.узел - совм., пол - линолеум, плитка, балкон - 0, лоджия - 1. Сдается однокомнатная квартира с отдельной кухней в доме нового типа в современном микрорайоне. Светлая уютная квартира, с хорошей энергетикой. Отделка "под ключ" аккуратная, добротная входная дверь с надежными замками. Есть все необходимое. Лоджия застеклена. Чистый подъезд, добропорядочные соседи, ухоженная придомовая территория, в доме и в микрорайоне установлена система видеонаблюдения. Во дворе детская площадка, всегда есть свободные парковочные места. Дом находится в спокойном и комфортном районе: в непосредственной близости детские сады, школы: "Академический лицей" и "Эврика-развитие", спортивная школа, супермаркет "Спар", спортивный комплекс "Звездный". Хорошая транспортная развязка, маршруты автобусов № 8, 9, 13, 14, 53. Порядочным платежеспособным людям без вредных привычек, без домашних животных. Просмотр только по предварительной договоренности.

👁 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Светлана](#)

Телефон: [+7 \(901\) 611-99-00](tel:+7(901)611-99-00)

## Характеристики

|                   |                 |                 |                   |
|-------------------|-----------------|-----------------|-------------------|
| Количество комнат | 1               | Тип дома        | панельный         |
| Этаж              | 13              | Этажей всего    | 17                |
| Наличие балкона   | да              | Наличие лифта   | пассажирский лифт |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь жилая   | 32.00 кв. м       |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м      | Высота потолков | 2.7 м             |
| Апартаменты       | нет             | Покрытие пола   | линолеум          |

