

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на улица Льва Толстого, 38/2 с1

Томская область, Томск, улица Льва Толстого, 38/2 с1

3 600 000 Р

10 169Р за м²



354.00 м²

Общая

18.10 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продам современную 1к квартиру в новом кирпичном доме по адресу ул. Толстого, д.38/2 . Дом компактный, малоквартирный. Квартира находится на втором этаже, общая площадь-35.4кв.м (без учета балконов). Комната-18,1кв.м. , светлая -2 пластиковых окна с выходом на 2 балкона (не застеклены), большой зеркальный шкаф-купе (по желанию можем оставить и остальную мебель, представленную на фото). Кухня большая-10,9кв.м., оснащена современным кухонным гарнитуром со встроенной варочной поверхностью и духовкой, предусмотрено место под СМА. В прихожей встроенные полочки для обуви и место для хранения одежды. Установлены алюминиевые радиаторы , водосчетчики , бойлер. Квартира теплая, в хорошем состоянии. Удобное местоположение: тихий двор, защищенный от дороги соседним домом, рядом вся инфраструктура для комфортной жизни(торговые центры, остановки общественного транспорта и тд). В доме есть подземный гараж и мы можем предложить покупателю приобрести с квартирой стояночное место (за отдельную плату-500тр). Вход в гараж, как с улицы, так и прямо из подъезда, что очень удобно для комфортной жизни. Статус объекта- апартаменты.

👁 2 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138214736](tel:+79138214736)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.10 кв. м	Площадь комнат	18.10 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м	Апартаменты	да

