

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Сибирская улица, 114

Томская область, Томск, Сибирская улица, 114

4 500 000 Р

121 622Р за м²



37.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Современная однокомнатная квартира в отличном состоянии расположена в новом доме с ухоженной территорией и чистым подъездом. Объединенная кухня-гостиная и отдельная спальня создают комфортное пространство для жизни. Квартира выходит на солнечную сторону, благодаря чему в помещениях всегда светло и уютно. Состояние объекта хорошее, требуется лишь незначительный косметический ремонт. Дом отличается спокойной атмосферой и благоустроенным двором с парковочными местами. Транспортная доступность на высоком уровне — остановка общественного транспорта находится в шаговой доступности, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. В пешей доступности расположены магазины повседневного спроса, аптеки и другие объекты инфраструктуры, а управляющая компания находится во дворе, что упрощает решение бытовых вопросов. Квартира подходит как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду благодаря удачному расположению и продуманной планировке. Возможны различные варианты расчетов, а также обсуждение передачи мебели и техники. Объект представляет собой выгодное вложение с минимальными затратами на доработку и высоким потенциалом для дальнейшего использования. Код пользователя: 179096 Номер в базе: 9030392

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Гетманцева Ирина Валентиновна](#)

Телефон: [+79131178448](tel:+79131178448)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

