

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на улица Аркадия Иванова, 21

Томская область, Томск, улица Аркадия Иванова, 21

9 000 000 Р

183 673Р за м²



49.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Арт. 102240511 2х комнатная квартира в непосредственной близости ко всем центральным локациям города. Отличный вариант как для жизни, так и для инвестиции. Дом находится в месте с хорошей транспортной доступностью, но при этом в некотором удалении от дорог с активным трафиком, поэтому уровень шума от автотранспорта минимальный и при этом вы сможете легко добираться на учебу или работу в любую точку города. По вечерам после работы вы сможете наслаждаться прогулками в парках поблизости. В 10 минутах ходьбы находится Лагерный сад, впечатляющий своей природой, с другой стороны располагается Университетская роща, а прямо напротив дома Аллея пивоваров. В этой локации есть всё необходимое для комфортной жизни: рестораны, супермаркеты, места для прогулок, пункты выдачи OZON, Wildberries, аптеки, зоомагазины. В пешей доступности детские сады, школа и поликлиника. О КВАРТИРЕ Преимуществом этой квартиры является не только локация, но и возможность реализовать собственный дизайн проект, а не довольствоваться чужим ремонтом. Квартира продается в отделке White box: стены оштукатурены и готовы под поклейку обоев, сделана качественная стяжка пола, установлены приборы отопления. Всю грязную работу сделали за вас. Вам остается лишь выбрать отделочные материалы на ваш вкус. Общая площадь ...

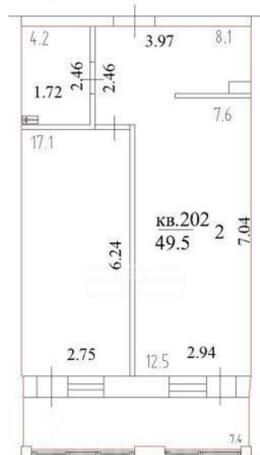
👁 2 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138107729](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь комнат	14.50 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



Restate

Restate

Restate

Restate

Restate

Restate

Restate

Restate

