

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Береговая улица, 8

Томская область, Томск, Береговая улица, 8

4 500 000 Р

132 353Р за м²



34.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

16 из 17

Этаж

Евродвушка без перепланировок с видом на речную панораму. Находка для семьи, которая желает купить однокомнатную квартиру с кухней-гостиной-студией в современном доме в 20 минутах от центра Томска. В квартире выполнен базовый ремонт «под ключ». Дом построен в 2022 в «Ленинском» районе в спальном благоустроенном микрорайоне «Радонежский». Расположен в 500 метрах от центральной транспортной магистрали Томска – проспекта Ленина. С покупкой вы получите уже сложившуюся инфраструктуру и прямую транспортную связь с ведущими ВУЗами: ТГУ, СибГМУ, ТГАСУ. Мы уже освобождаем квартиру, и она будет готова к заселению в день сделки. □ Дом:

1. Два лифта. 2. ТСЖ. 3. Пандус до лифтовой площадки. 4. Безопасность: ● Датчики задымления с извещателями в квартире и в подъезде. ● Кнопки пожарной тревоги и пожарные щиты с водяными рукавами на каждой лестничной площадке. ● Система дымоудаления проведена к каждой лестничной площадке. ● Датчики протечки воды. ● Камеры видеонаблюдения в подъезде и в округе. □ Квартира: 1.

Светлая. Окна на Юго-Юго-Запад. 2. Медная электропроводка. 3. Функциональная ниша в прихожей. 4. Лоджия 7 квадратов. Не учтена в заявленной площади. 5. Термостаты на трубах отопления. □ Инфраструктура: 1. Образование: — Детские сады с яслями: №73 и №13. — Школа №16 ...

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79833497034](tel:+79833497034)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	16
Этажей всего	17	Площадь кухни	18.00 кв. м

