

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на Кедровая улица, 34

Томская область, Томск, Кедровая улица, 34

4 450 000 Р

139 063Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 14

Этаж

???? Уютная квартира в кирпичном доме — заезжайте и живите! Ищете квартиру в новом доме с ремонтом, мебелью и всей техникой? Тогда этот вариант для вас! ???? 1-комнатная квартира, 31,9 м<sup>2</sup> - Кирпичный дом 2019 года, ул. Кедровая, 34 - Из окна — тишина и зелень, никакой городской суеты - Подъезд чистый, два грузовых лифта ???? Парковка у дома, остановка — 7 мин пешком, рядом детский сад и магазины □  
Что внутри: - Светлая и аккуратная квартира с евроремонтом в светлых тонах - Пол в гостиной - ламинат, пол в коридоре и на кухне - плитка керамогранит, потолки — натяжные, стены — декоративная отделка - Совмещённый санузел в плитке, установлен бойлер - Гардеробная с полками — удобно и просторно ???? Остаётся всё необходимое: - Холодильник - Электроплита - Стиральная машина - Кухонный гарнитур - Обеденный стол - Бойлер - Диван ???? Идеально для: - молодой пары или одного человека - родителей, ищущих квартиру для студента - инвестора (идеально сдаётся — район востребован) ♾ Юридически всё чисто: - Один собственник - Без обременений - Никто не прописан - Все документы в порядке ???? Звоните или пишите — организую показ ???? Цена: 4 450 000 Р Продажа напрямую от собственника!

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Сергей](#)

Телефон: [+79833493363](tel:+79833493363)

## Характеристики

|                   |    |                  |               |
|-------------------|----|------------------|---------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 7             |
| Этажей всего      | 14 | Площадь<br>кухни | 6.00 кв.<br>м |

