

Купить квартиру за 4 798 000 рублей на улица Кулагина, 29

Томская область, Томск, улица Кулагина, 29

4 798 000 Р

104 304Р за м²

46.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

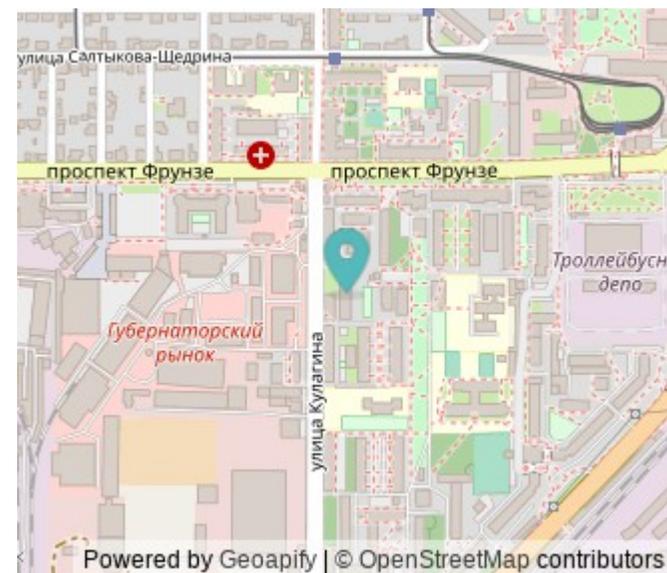
Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 45,7 м² (жилая — 31 м²) на втором этаже пятиэтажного дома по улице Кулагина, 29. Квартира отличается удобной планировкой: смежные комнаты позволяют эффективно использовать пространство, а кухня и санузел полностью отделаны качественной керамической плиткой. Окна установлены из профиля VEKA, входная дверь современная, обеспечивающая надежную защиту и звукоизоляцию. Несмотря на необходимость косметического ремонта, объект находится в хорошем состоянии: зимой здесь тепло благодаря исправной системе отопления, а большие окна обеспечивают обилие естественного света. Расположение квартиры — одно из ключевых преимуществ. В шаговой доступности находятся магазины, школа, детский сад, областной рынок, а также остановки общественного транспорта, включая троллейбусный парк, что обеспечивает быструю связь с другими районами города. Дом расположен в спокойном, обжитом микрорайоне с развитой инфраструктурой, где есть все необходимое для комфортной жизни. Подъезд содержится в чистоте и порядке, соседи доброжелательные, что создает приятную атмосферу для проживания. Квартира подойдет как для молодой семьи, так и для инвестиции — ее можно сдавать в аренду или привести в идеальное состояние под свои предпочтения без необходимости масштабных переделок. Удачное ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Гетманцева Ирина Валентиновна](#)

Телефон: [+79131178448](tel:+79131178448)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

