

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на Фруктовый переулок, 28

Томская область, Томск, Фруктовый переулок, 28

4 300 000 Р

97 727Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается светлая и уютная квартира общей площадью 44,3 кв. м в зеленом и благоустроенном районе Кулагина Советского района. Объект находится в собственности, полностью свободен от обременений, ипотеки и юридических сложностей — документы готовы к сделке, что позволяет оформить покупку в кратчайшие сроки. Квартира подходит для комфортного проживания или выгодных инвестиций: ее можно заселить сразу, так как есть возможность оставить мебель и бытовую технику, либо сдавать в аренду — спрос на такие предложения в районе стабильно высокий. Район отличается развитой инфраструктурой и спокойной атмосферой. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, детская поликлиника (50 м) и взрослая поликлиника (400 м). Во дворе дома обустроены детская и спортивная площадки, территория ухожена и отмечена наградами за чистоту и благоустройство, здесь регулярно проводятся праздники и мероприятия. Поблизости работают магазины повседневного спроса («Абрикос», «Мария-Ра», «Магнит», «Пятёрочка», «Ярче»), аптеки и областной рынок, что обеспечивает удобство для жильцов. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города — рядом проходят основные маршруты общественного транспорта. Дополнительную безопасность обеспечивает система видеонаблюдения. Квартира находится в хорошем ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Дубровская Екатерина Михайловна](#)

Телефон: [+79138803105](tel:+79138803105)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

