

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на пр-кт Фрунзе, 124 1

Томская область, Городской округ Томск, Томск, пр-кт Фрунзе, 124 1

4 550 000 Р

113 750Р за м²



40.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в самом сердце Томска, по адресу: проспект Фрунзе, 124. Общая площадь составляет 40,2 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1974 году. В квартире выполнен косметический ремонт, но желательно его обновить. Светлые комнаты и окна, выходящие на солнечную сторону, создают ощущение простора и уюта. Высота потолков — 2,5 метра. В квартире есть один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка, где всегда можно найти место для автомобиля. Рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, рынки — все, что нужно для комфортной жизни в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, позволяющие быстро добраться в любую точку города. Вместе с квартирой продается ПОГРЕБ (ячейка), что очень удобно для хранения консервации и овощей. Квартира продается без посредников, от собственника. Возможна продажа в ипотеку. Документы готовы к сделке, квартира без обременений. Отличный вариант, как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. в квартире никто не прописан, один собственник. Остается кухонная мебель, новый холодильник, электроплита, шкаф ...

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138514965](tel:+79138514965)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь кухни	7.00 кв. м		

