

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на Иркутский тракт, 144 1

Томская область, Городской округ Томск, Томск, Иркутский тракт, 144 1

3 800 000 Р

84 444Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

В продаже 2-комнатная квартира стандартной планировки. Здесь прихожая и коридор, где можно установить шкаф для верхней одежды. Проходная гостиная 19,4 кв.м. с выходом на балкон. Балкон застеклен, а окна выходят во двор. Спальня площадью 14,2 кв.м. идеальна для вас или ваших детей. Ведь здесь вы можете разместить и двуспальную кровать, шкаф для хранения вещей и даже выделить рабочую зону. Либо же организовать это пространство для детей. Кухня 5,6 кв.м. Санузел совмещен, выложен кафелем. Чистый подъезд, без посторонних запахов. Тихие дворы, а на парковке всегда есть свободные места для автомобиля. Рядом школа и детские сады. В шаговой доступности сетевые магазины Магнит, Ярче, Абрикос, аптеки и аллея для прогулок. Больница МСЧ №2 находится в 500 метрах. Также через дорогу располагается горнолыжный склон Черемушки и тропа здоровья. Стоимость: 3 800 тыс. руб.

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Кристина Булавко](#)

Телефон: [+79131142886](tel:+79131142886)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

