

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на проспект Фрунзе, 126

Томская область, Томск, проспект Фрунзе, 126

2 800 000 Р

215 385Р за м²



13.00 м²

Общая

5 из 5

Этаж

1 комн. квартира по ул. Фрунзе проспект. общей площадью: 13.00 кв.м. НЕ ДОЛЯ!! Продается полноценная гостинка (по документам квартира) в центре города, район Дом книги, общ. пл.13 кв.м. на 5-ом этаже. в это году был произведен КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ КРЫШИ (видно на фото). Удобный заезд к дому, окна смотрят в тихий двор, что гарантирует тишину и комфортное проживание Вам или Вашим арендаторам! Квартира в отличном состоянии, со своим узаконенным с.у (полноценная ванна). Данный дом отличается от подобного рода домов (гостинок) в округе и в городе, наличием у дома ответственного управдома, который следит за состоянием данного дома, поэтому он находится в отличном техническом состоянии. (отремонтирована крыша, подвал, подъезд). За территорией около дома ухаживают, ежегодно высаживают цветы и другие растения, что радует глаз всех окружающих. Уютная квартира, удобна для проживания и сдачи в аренду. (Цена за аренду в месяц доходит до 18 тыс.руб., так как аренда в данном доме пользуется спросом из-за удачного месторасположения и отличного состояния дома). Рядом находится Фрунзенский рынок, медсанчасть Строитель, Поликлиника №8, напротив здание Красное знамя, несколько аптек, огромное количество мелких магазинов и супермаркетов. (Ярче, Мария-ра, Спар, Абрикос), ТГПУ. Так же рядом остановки, с которых ...

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Ольга Владимировна](#)

Телефон: [+79627830940](tel:+79627830940)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5		

