

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на ул Вокзальная, 23

Томская область, Городской округ Томск, Томск, ул Вокзальная, 23

4 000 000 Р

111 111Р за м²



36.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

В продаже однокомнатная квартира в Октябрьском районе Томска. Квартира 36 кв.м. располагается на 3 этаже 10 этажного дома. Светлая и просторная с полноценной кухней 7.5 кв.м. Застекленный балкон во всю длину квартиры увеличивает полезное пространство и может служить местом для отдыха или хранения. Санузел совмещенный. Окна выходят в зеленый двор солнечной стороны, избавляя от шума магистрали. Квартира требует косметического ремонта - прекрасная возможность воплотить все свои дизайнерские идеи, создать условия для уютной жизни без необходимости демонтажа старой отделки. Вы оцените отличную транспортную доступность дома, минуя все основные пробки города! Удобная и развитая инфраструктура: рядом д/сады, школы, университет, детская и взрослая поликлиники, банк, почта, магазины, транспортная развязка и т.д. Объект подходит как для собственного проживания, так и для инвестиций. Молодые семьи оценят удобную планировку и развитую инфраструктуру, а инвесторы — перспективы роста стоимости недвижимости в этом районе. Квартира оформлена в собственность, документы готовы к сделке, что исключает юридические риски и ускоряет процесс покупки. Этот вариант сочетает выгодное расположение, практичную планировку и потенциал для создания комфортного жилья. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79830534007](tel:+79830534007)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь кухни	7.00 кв. м		

