

Купить квартиру за 3 550 000 рублей на Белозёрская улица, 8Б

Томская область, Томск, Белозёрская улица, 8Б

3 550 000 Р

110 938Р за м²



32.00 м²

Общая

2 из 2

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в центре города! Отличный вариант для семьи с детьми, студентов или для сдачи в аренду (арендная ставка 25-30 тыс. руб.). О месте: Дом расположен в тихом районе с развитой инфраструктурой. Окна выходят во двор с парковкой. Рядом гимназия с современной спортивной площадкой, парк Белое озеро, кафе, детский театр Скоморох, фитнес-центр и кинотеатр. Отличная транспортная развязка. О доме: Несмотря на возраст, дом в хорошем состоянии. Заменены системы водоотведения и электроснабжения, установлены умные счетчики. О квартире: Состояние заезжай и живи. Делался капитальный ремонт для собственного проживания: Выровненные стены, отремонтированный пол, хороший линолеум, новая медная электропроводка. Санузел с кафелем и новой сантехникой. Пластиковые окна, качественная входная дверь. Установлены приточные клапаны для вентиляции. На радиаторах установлены регулировочные краны, чтобы в межсезонье была комфортная температура. Сами радиаторы не менялись, так как греют хорошо, и нет альтернативы надёжному, проверенному временем, чугуну. Зимой тепло. На кухне мебель по спецпроекту, вместительные встроенные шкафы. Планировка продумана: холодильник и стиральная машинка на кухне, душевая кабина в санузле. Комнаты не проходные, что удобно для семьи с детьми ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138609765](tel:+79138609765)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	2

