

Купить квартиру за 2 700 000 рублей на Юрточный переулок, 12

Томская область, Томск, Юрточный переулок, 12

2 700 000 Р

71 053Р за м²



38.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Срочно продам квартиру в деревянном двухэтажном 4-х квартирном доме в центре города. 2-ой этаж - квартира светлая, уютная, на солнечной стороне. Вход отдельный! Центральное холодное водоснабжение. Горячая вода установлен электроводонагреватель. Канализация. Санузел в квартире. По переулку планируется в ближайший год прокладка газопровода и подключение к нему (возможность установки котла газового отопления). Отопление печное, возможно установить местное отопление (электрочотёл). Есть возможность подключения к городской центральной системе отопления - есть разрешение, необходимо смонтировать трубопровод системы отопления от теплоузла до дома - примерно 50 м. Квартира продаже в ипотеку не подлежит поскольку собственность квартиры долевая в общем домовладении (также в долевой собственности земельный участок). Имеются капитальный гараж (18,6 кв.м.), два сарая - один сарай, площадью 8 кв.м, в котором располагается вместительный погреб (Фото 16,17), второй - сарай-дровяник (6,8 кв.м. Фото 15.). Тихий, спокойный район. Основные плюсы этой квартиры - это расположение в центре города. В ближайшей доступности школа 12, школа Перспектива, магазины, аптеки, дет.сады, Храмы, музеи, Университеты, поликлиники, кафе, бары, и прочие необходимые социальные общественные учреждения. Рядом остановки ...

👁 0 с 06.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138106011](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	9.00 кв. м



