

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на улица Карла Ильмера, 19

Томская область, Томск, улица Карла Ильмера, 19

6 000 000 Р

122 449Р за м<sup>2</sup>



49.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Срочно! Продаём отличную прокапиталенную 2 комнатную квартиру в крупнопанельном доме экспериментальной серии в центре Ленинского района г.Томска. Квартира распашная, расположена в середине дома. Окна квартиры выходят на обе стороны на зелёный двор. На окнах установлены пластиковые стеклопакеты. Есть застеклённый балкон. По всей квартире заменена электропроводка, все трубы и стояки. Батареи новые, чугунные. На полу по всей квартире стяжка. В комнатах ламинат. В коридоре и на кухне на полу плитка. На стенах обои под покраску и штукатуренный и подвесной потолок. На кухне кухонный гарнитур, электроплита, стиральная машина, и хороший дорогой холодильник. Вместительный шкаф-купе и удобная кладовая для верхней одежды и обуви. В санузле испанский кафель и качественная сантехника(французская ванна и испанская раковина). Доброжелательные, дружные соседи. Вокруг дома организована наземная парковка, и детская площадка. Рядом берёзовая роща. Свежий воздух и отличная прогулочная зона. Отличная инфраструктура и транспортная доступность. В шаговой доступности любой вид общественного транспорта что позволяет добраться без проблем в любую точку города. В шаговой доступности детские сады и школы, детские и спортивные площадки, супермаркеты и магазины разного направления, медицинские центры, спортивные ...

👁 0 с 06.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Алла Разуменко](#)

Телефон: [+79833491221](tel:+79833491221)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 3          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

