

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Фруктовый пер, 16

Томская область, Городской округ Томск, Томск, Фруктовый пер, 16

5 500 000 Р

141 026Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 3

Этаж

Продаётся светлая и уютная 1-комнатная квартира на 1 этаже в тихом кирпичном доме (2011 г.) готовый вариант для комфортной жизни! Отличная локация: Фруктовый переулок, 16. Всё рядом: клиники, магазины, остановки транспорта инфраструктура продумана до мелочей! Тихий двор + южная сторона солнце наполняет квартиру светом даже зимой. О квартире: Просторные 39 м<sup>2</sup> (жилая 19 м<sup>2</sup>, кухня 12 м<sup>2</sup>) идеально для одного или пары. Свежий ремонт: ламинат, плитка в санузле, обои под покраску, качественная сантехника и электрика. Современные окна и двери дорогие и надежные (шумозащита, теплоизоляция). Кухня-мечта: гарнитур + вся техника остаётся (плита, духовка с СВЧ, посудомоечная и стиральная машины + сушилка!). Дополнительные бонусы: Застеклённый балкон с полками (удобное хранение). Встроенный зеркальный шкаф-купе (экономия пространства). Диван в подарок новому владельцу! Важно: Есть обременение (один из собственников инвалид, предварительное разрешение опеки получено). Срок выхода на сделку: ~1-1,5 месяца успевайте забронировать выгодный вариант! Код пользователя: 183555 Номер в базе: 8780761

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79830534007](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь кухни	12.00 кв. м		

