

Купить квартиру за 6 250 000 рублей на Нефтяная улица, 9

Томская область, Томск, Нефтяная улица, 9

6 250 000 Р

178 571Р за м²



35.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

17 из 17

Этаж

Продается 1-комнатная квартира в отличном районе в доме от ТДСК на 17 этаже семнадцатизэтажного дома. Квартира уютная, светлая, теплая (не угловая) с отличной энергетикой. Общая площадь квартиры -34,7 кв., площадь кухни-7,2 кв. В квартире сделан хороший ремонт (ремонт делался для себя, продажа не предполагалась): - в комнате уложен ламинат, в коридоре и на кухне-плитка, - смонтированы натяжные потолки, - установлены хорошие межкомнатные двери, - оборудована гардеробная в коридоре, - установлен кухонный гарнитур, - заменены радиаторы отопления Royal, - установлен кондиционер Haier, - проведена новая электропроводка, в ванной комнате выведены провода под дополнительные розетки, электрическую вытяжку и отдельный кабель под водонагреватель (проточный или бойлер), - увеличено количество розеток в комнате, коридоре и кухне для большего комфорта, в отличие от пары розеток на всю квартиру от застройщика, - полностью собран и установлен новый электрический щит с реле напряжения (защищает все электроприборы от перепадов напряжения), УЗО (защищает от поражения током) и отдельными автоматами на различные группы, в отличие от простых трех автоматов на всю квартиру без каких-либо защит от застройщика, - установлен четырех канальный блок управления освещением, все освещение в комнате управляется одним ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Лобачёв Константин Викторович](#)

Телефон: [+79627830337](tel:+79627830337)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	17
Этажей всего	17	Площадь кухни	7.00 кв. м

