

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на Переездный переулок, 2

Томская область, Томск, Переездный переулок, 2

5 000 000 Р

121 951Р за м²



41.00 м²

Общая

28.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в Октябрьском районе (Шарики). Выполнена перепланировка - кухня объединена с гостиной. Две маленькие спальни, с окнами в разные стороны. Отдельная большая гардеробная комната с системой под заказ для хранения вещей + в прихожей встроенный шкаф-купе. Эта мебель остается в квартире т.к. сделана по индивидуальным параметрам. По всей квартире (за исключением с/узла) единым полотном, без порогов, уложен ламинат, заменена стяжка полов. Квартира теплая. Стоят новые качественные радиаторы отопления. В доме сжиженный газ. Водонагреватель работает на газу. В любое время всегда будете с горячей водой с хорошим напором. Проведена розетка под электрическую плиту. В скором времени в доме будет заменена высоковольтная проводка на новую. Окна выходят в две стороны, одна из них на придомовые лесные насаждения. Во дворе маленькая детская площадка. Чистый подъезд, ухоженный не сквозной двор, паркуются только жильцы. Соседи воспитанные, неконфликтные. В шаговой доступности КБ, Бристоль, Абрикос, Ярче, Магнит, Мария Ра, Аптеки, Вайлдбериз, Озон. Лента и Стройпарк находятся через остановку. Идеальное расположение для избегания пробок, как утренних, так и вечерних. Один собственник, без обременений.

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138514688](tel:+79138514688)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.50 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



